



1.間接照明により壁一面に張られた石が豊かな表情を見せる玄関。土間と床を同じタイルで仕上げて、シンプルで一体感のある空間にした。
2.シンボルツリーが植えられたテラスを囲むようにLDKが配されている。壁面の一部には無垢材を張り、柔らかな印象に。

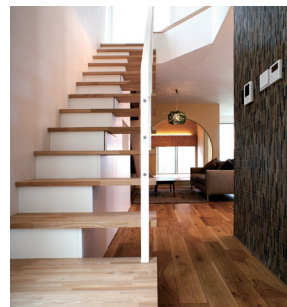


モデルハウス 長岡市上条町「クロスタウン旭岡」内に、新モデルハウスOPEN ～閉じつつ、受け入れ、開く～

印象的なフォルムが住宅街でひととき目を引く白いファサードの建物。異なる素材を組み合わせ、建物に奥行きと変化を与えました。存在感のあるコンクリートの壁は一見閉鎖的にも見えますが、「閉じつつ、受け入れ、開く」というテーマの象徴となる存在でもあります。プライバシーを保ちつつ明るく開放的に暮らせるようにさまざまな設計の提案が採用されています。

中に入ってもまず目に飛び込んでくるのが綺麗な緑色の芝生。その緑はリビングから外の庭の方へと延び、屋内と屋外の隔たりをゆるやかにして、空間に面積以上の奥行きと広がりをもたらしています。道路に面したコンクリートの壁により、外からの視線を気にせず、光に包まれながら開放感あふれた空間で過ごせます。「閉じつつ開く」というコンセプトは、1階と2階のオープンなつながりにも表現されています。階段に吹き抜けを設け、冬の床暖房による暖気を2階まで巡らせるという効率面も考えた結果です。

プランニング、インテリアやディテールの一つ一つに、テーマに添ったアイデアがディテールホームなりの答えとして表現されているモデルハウスです。



上／直線的なフォルムのファサード。青い空に白い建物がよく映える。 左下／吹き抜けにより上下階が一体に感じられる空間構成。 中下／約23畳の開放的なLDK。遊び抜かれたさまざまな素材、色、形が個性を放ちながら、美しく心地良い調和を生み出している。 右下／玄関、コート、土間には人工芝を採用。肌触りが良く、子どもやペットの遊び場としても活用できる。

お問い合わせ

ディテールホーム／坂井建設 株式会社

☎ 0066-97182-0592

HP <http://www.detail-home.com>

新潟営業所／(国)新潟市中央区鳥屋野南3-10-26 ウェルズ21とやのみなみB2号室 ☎0120-773-121

☎8時～17時 休水曜

新潟ショールーム／(国)新潟市中央区南長潟12-15 ☎9時～18時 休水曜

県央営業所／(国)三条市須賀1-24 ☎0120-466-799 ☎8時～17時 休水曜

長岡営業所／(国)長岡市古正寺3-67 ウインドワードSK 102号 ☎0120-701-163 ☎8時～17時 休水曜

本社／(国)長岡市栃尾町丙455-3 ☎0258-52-5279 ☎8時～17時 休土・日曜、祝日

標準工期／3カ月～4カ月

年間建築棟数／75棟

建設業許可番号／新潟県知事許可(特-25)第6427号

モデルハウス棟数／3棟

新潟市中央区鳥屋野南3丁目、長岡市上条町「クロスタウン旭岡」内、三条市曲淵1丁目

事例紹介 P90



長さが異なる角材を組み合わせ、てつくった独立壁。構造耐力上重要な壁を上手に使っている。



ディテールホーム／坂井建設 株式会社

美しさと快適さを両立する こだわりのデザイン住宅

キーワード 高いデザイン性 提案力 コストパフォーマンス

「一棟たりともありふれた家は造らない。お客様のライフスタイルに合わせた理想のデザイン住宅を提案する」。これが、ディテールホームの最も大切にしていることです。

設計においては、住空間の「美しさ」と住む人にとつての「快適さ」を重視しています。優れたデザインと住み心地を兼ね備えた住まいを実現するため、当社では耐震、断熱、採光、収納などに独自の基準を設けて設計。シンプルかつデザイン性豊かで、住む人がいつでも快適でいられる住まいをご提案しています。

私たちディテールホームが手掛ける家は、デザインや素材使い、プランもさまざま。それは、一棟一棟が、それぞれのお施主様の家づくりへの憧れやこだわりを隅々まで反映しているからです。お客様の思いやご要望についても丁寧にかが、最適なプランをご提案。敷地や予算に合わせて、ご家族のご希望通りの住まいをつくります。

坪単価 80万以上 70万台 60万台 50万台 40万台 30万台 20万台

施工エリア 下越 中越 上越 佐渡

工法 木造軸組 枠組壁 RC造 プレハブ 鉄骨造 木造SE構法 その他



資料請求はこちら WEB ハウジングこまち 検索 モバイル 左のバーコードから簡単アクセス! ハガキ 本誌 P465～