



左／板張りの外壁が温かみを感じさせる外観。カーポートの素材にも配慮し、一体感のある風景をつくり出している。
右／ミニマルなデザインに、オーバーハングさせたファサードが印象的な住まい。1階部分の黒いタイル張りの外壁が洗練されたアクセントに。



格子をあしらった勾配天井と間接照明が空間に広がりを感じさせるLDK。和の要素を取り入れながら、シンプルでモダンな空間に仕上げられている。

モデルハウス 新潟市西区亀貝「ラベスト亀貝」内モデルハウス、販売スタート

三角屋根が連なるファサードが特徴の亀貝モデルハウス。ランダムに張られた3色のガルバリウム鋼板と、落ち着いた塗り壁のコントラストがユニークな表情をつくり出しています。

1階は仕切りが少なくワンルームに近い構成で、リビングの壁面は飾り棚や開口部が一体にデザインされています。さらに、リビングとテラスの間にはフルオープンサッシが使われており、自宅にいらながらカフェのテラス席で過ごすようなリラックスした時間が楽しめます。

また、広い玄関は、自転車やスノーボード、アウトドアアイテムを置いたり、メンテナンスをするのにも便利な場所。DIYの作業場としても十分な広さなので、趣味や暮らしを存分に楽しむことができます。

床には高級材のチークが使われ、造作家具やウッドデッキ、タイルなどが配されたモデルハウスは、現在販売中。モデルハウスならではの贅沢な仕様でありながら、お得な価格で提供しています。お気軽に見学してみてくださいいかがでしょうか？



1.キッチンから眺めるリビング・ダイニング。窓やエアコン、飾り棚やTVボードが一体にデザインされている。フルオープンサッシ(写真右)を開放すれば、テラスまで一体の空間に。 2.LDK全景。奥は和室になっており、ウッドデッキも配されている。 3・4.ゆったりとした玄関には大容量のシューズボックスが。 5.塗り壁とガルバリウム鋼板という、異素材の組み合わせがユニーク。

お問い合わせ

ディテールホーム／坂井建設 株式会社

☎ 0066-97182-0592

HP <http://www.detail-home.com>

新潟ショールーム／新潟市中央区南長潟12-15 月9時～18時 休水曜

新潟支店／新潟市中央区鳥屋野南3-10-26 ウェルズ21とやのみなみB2号室 ☎0120-773-121

月8時～17時 休水曜

県央支店／三条市須賀1-24 ☎0120-466-799 月8時～17時 休水曜

長岡支店／長岡市喜多町386 コバスプラザ1階 ☎0120-701-163 月8時～17時 休水曜

本社／長岡市栃尾町丙455-3 ☎0258-52-5279 月8時～17時 休土・日曜、祝日

標準工期／3カ月～4カ月

年間建築棟数／75棟

建設業許可番号／新潟県知事許可(特-25)第6427号

モデルハウス棟数／3棟

新潟市中央区鳥屋野南3丁目、新潟市西区亀貝「ラベスト亀貝」内、長岡市上条町「クロスタウン旭岡」内

事例紹介 P88



約23畳の開放的なLDK。選び抜かれたさまざまな素材、色、形が個性を放ちながら、美しく心地良い調和を生み出している。(長岡モデルハウス)

ディテールホーム／坂井建設 株式会社

美しさと快適さを両立する こだわりのデザイン住宅

キーワード 高いデザイン性 提案力 コストパフォーマンス

「一棟たりともありふれた家は造らない。お客様のライフスタイルに合わせた理想のデザイン住宅を提案する」。これが、ディテールホームが最も大切にしていることです。

同社は設計において、住空間の「美しさ」と住む人にとつての「快適さ」を重視しています。優れたデザインと住み心地を兼ね備えた住まいを実現するため、耐震、断熱、採光、収納などに独自の基準を設けて設計。シンプルかつデザイン性豊かで、住む人がいつでも快適でいられる住まいを提案しています。

「私たちが手掛ける家は、デザインや素材使い、プランもさまざま。それは、一棟一棟に、それぞれのお施主様の家づくりへの憧れやこだわりを隅々まで反映しているからです。お客様の思いやご要望についても丁寧にかが、最適なプランをご提案し、敷地や予算に合わせて、ご家族のご希望通りの住まいをつくります」と専務取締役の坂井義栄さんは話します。

同社では、新潟市中央区鳥屋野南3丁目、新潟市西区亀貝「ラベスト亀貝」内、長岡市上条町「クロスタウン旭岡」内にモデルハウスを展開。「ぜひお気軽にお越しいただき、ディテールホームの住まいを体感してみてください」(坂井さん)。

坪単価 80万以上 70万台 60万台 50万台 40万台 30万台 20万台

施工エリア 下越 中越 上越 佐渡

工法 木造軸組 枠組壁 RC造 プレハブ 鉄骨造 木造SE構法 その他



資料請求はこちら WEBハウジングこまち 検索 モバイル 左のバーコードから簡単アクセス! ハガキ 本誌 P449～