

何よりもまず「デザイン」にこだわったというTさん。できあがった住まいには、昼も夜も印象的な光に包まれる中、デザインとともに納得のコスト、性能と使いやすい動線が備わっている。

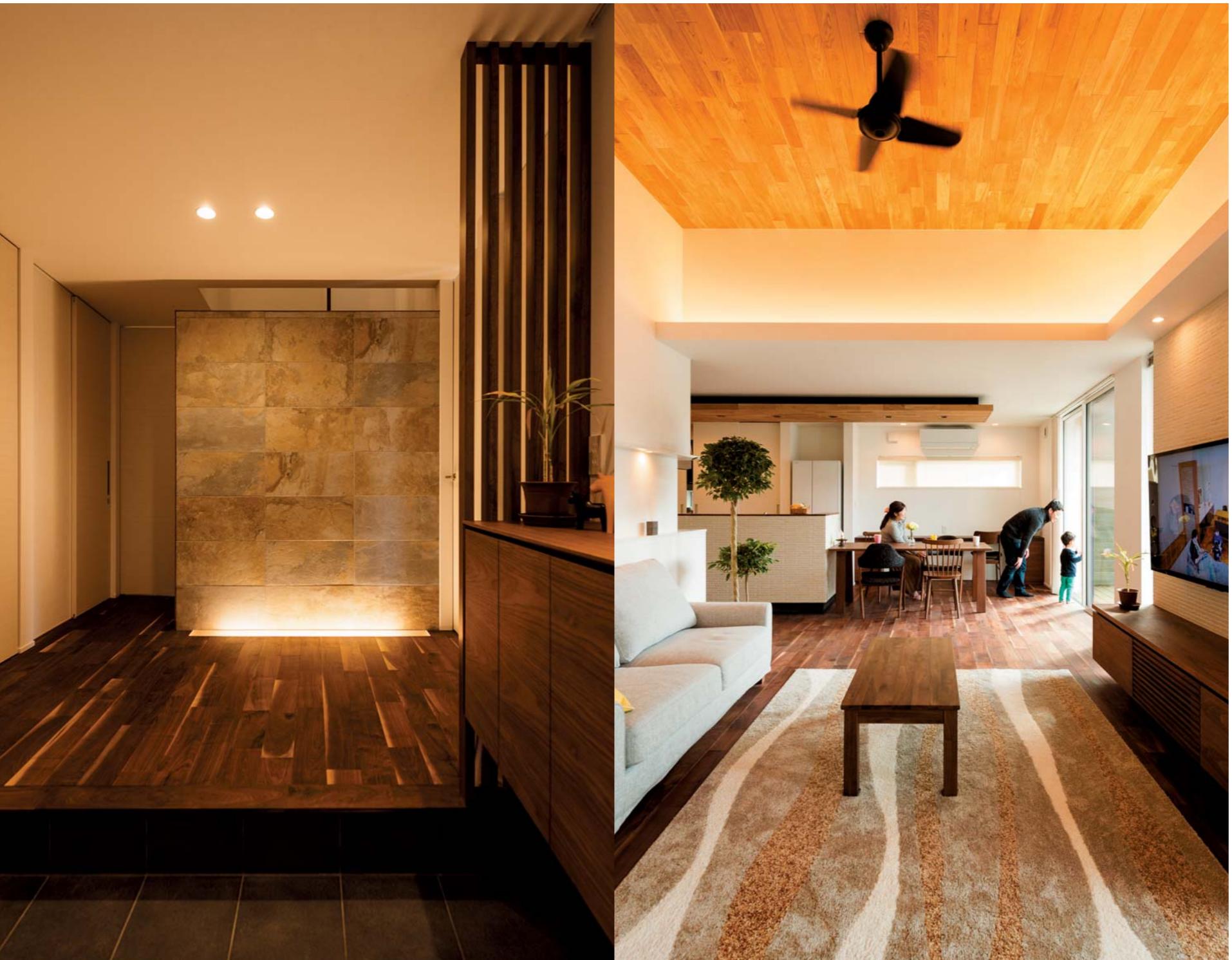
光を操り、開放感と広がりを住まいに

お子さんが生まれて、家づくり

を考え始めたTさん。ビルダーを決めるにあたって、まず重視したのは「デザイン」だった。手始めに訪れた住宅展示場で、「いいかな」と思ったハウスメーカーに住所を書いたところ、畳み掛けるように建てた家を案内されたが「気持ちを決めるには至らなかつた。次に訪れたビルダーのモデルハウスでは、落ち着いたトーンのデザインには大きく引かれたものの、「床は無垢の木にしたい。タイルも使いたい」と要望を伝えると、「ひとつがコストに跳ね返り、予算を超過してしまつた。

改めて「デザイン」とコストのバランスのいいビルダーはないだろうか」と探し、行き着いたのがディテールホームだったという。「床だけではなく天井にも一部、木を使いた

い、造作で家具をお願いしたい、という要望を含み込んで、納得の見積もりでした」。ディテールホームは「デザインのクオリティを保つつつ、既製品を上手に組み合わせながらコストバランスのいい家をつくることを強みとしている。しかも、提案された間取りが、二人のイメージを見事に形にしていくとT夫婦は言う。リクエストしたのは、広いLDKと家事動線のいい間取り、そして1階に広めのウオーキングクローゼットを設けることだつた。一家に戻つたら、その足で着替えてリビングでくつろげるようになしたかった」とはご主人。こうして、二人の暮らしの具体的なイメージが盛り込まれた間取りをもとに、家づくりが始まつた。



ディテールホーム
／坂井建設株式会社

新潟市江南区 T邸
木造軸組工法 | 工期120日 | フリープラン

右頁／リビングからダイニングキッチンを見る。
高天井にしたリビングは開口部を抑えて落ち
着ける雰囲気に。対するダイニングは大きな
窓からウッドデッキ、庭につながって開放感抜
群。左頁・右／玄関を入れると正面には石タイ
ルの壁。三条モデルハウスを見たTさんが気に
入って採用へ 左上／道路から見た外観。
木を組み合わせてアクセントに 左下／ゆっ
たりとした雰囲気を出すために、アプローチは
あえて長くし、壁と天井に木をあしらつた

外に開きながら閉じ、庭とつながる明るいLDK

11
資料請求番号

南側に面した理想的な立地。

道路に立つと、陽光を存分に取り込めるよう、随所に開口部が切り取られている。ただし、よく見ると手前には木製のフェンスが立ち、正面中央の壁リビングの理想的な場所に設けられた窓は、細長いスリット状だ。「光と風を取り込むのは大前提ですが、同時に南側が道路に面していることからプライバシーを確保する必要があり、この間取りを提案しました」とは設計を担当した松井さん。開放感を持たせながらもほどよく閉じる、そんな設計の効果は、実際にLDKに入るとよく分かる。

リビングスペースとダイニングキッチンがL字型になつたLDK。床にはウォールナット、リビングとダイニングキッチンの天井には明るい色のオークが張られ、白を基調にした空間に温もりと穏やかさを加えている。ダイニングキッチンには掃き出し窓からの光が大きく差し込み、リビングスペースはTVボードの両脇に設けられたスリット窓から、効果的に光が入り込む。ソファに座れば、正面に白いタイルの壁一段高くした天井の効果も手伝って、ゆったりリラックスできるだろう。「春になつて庭に



芝が張られれば、掃き出し窓の向こうに緑が見えて、もっと気持ち良く外と室内がつながるはずです」。松井さんは、外と一体となる室内の広がりが、T邸の大きなポイントだと話した。

数週間前に引っ越ししたというTさんに、暮らし始めた感想をうかがうと、「想像以上に暖かくて快適です」と奥さま。実は、ビルダーを探し始めた当初は「暖かい家」を探していたという。「そのうち、暖かければいいというものでもなく、デザイン重視で、ディテールホームさんを選びましたが、実際に住んでみたら、ドアなどを開け放してもまったく気にならないんです」。結局、取り付けた最新型の工アコンもつけることなく、温水のルームヒーター一台で過ごしているという。

そんな暖かい家で、リビングからキッチンへとつながる行き止まりのない動線を、ぐるぐる走り回つて遊ぶのは2歳のYくん。「Yくんのおかげで、打ち合わせはいつも笑いでいっぱいでした」「営業担当の宮越さんがそう言うと、「楽しかったですね、打ち合わせ」とT夫妻。楽しくつくりあげた家には今、明るく賑やかな声が響いている。

床にはウォールナット、リビングとダイニングキッチンの天井にはオークを張ったLDK。無垢材やタイルなど、素材そのものの個性を活かし、シンプルでありながらも高級感のある雰囲気

敷地面積／262.64m²(79.45坪)
 延床面積／153.91m²(46.56坪)
 1階面積／85.81m²(25.96坪)
 2階面積／68.10m²(20.60坪)
 工法／木造軸組工法
 基礎／ベタ基礎
 断熱材／吹付硬質ウレタンフォーム
 屋根材／ガルバリウム鋼板
 外装材／窓業系サイディング、レッドシダー
 内装材／クロス、タイル
 床材／ウォールナット
 開口部／LIXIL
 キッチン／TOTO
 バスルーム／TOTO
 その他／造作家具
 竣工年月／2017年1月
 家族構成／夫婦+子ども1人



ディテールホーム ／坂井建設株式会社

〒950-0931 新潟市中央区南長潟12-15
Tel 025-288-5535 Fax 025-288-5536
フリーダイヤル 0120-773-121

詳しい企業情報は「ビルダーズスクエア」をご覧ください。

11

資料請求番号



資料請求をして頂いた方先着30名様にクオ・カード500円分をプレゼント。※詳細は239ページをご覧ください。スマートフォンからでも資料請求できます。



上／スリット窓が印象的なリビングの一角には畳のスペース。玄関から直接入ることができ、引き戸を開めると個室になる 中／LDKの外にはウッドデッキ。天井にも同じ木を張って家の顔に 下左／木製ルーバーが空間にリズムを生んでいる玄関ホール 下右／1階のトイレはダークな色合いで統一

キッチンとダイニングは一直線上に配置。キッチンカウンターの壁にはTV背面と同じ白いタイルをあしらった。天井のオークとも相まって上品な雰囲気に

上／2階にある寝室には、引き戸を挟んでサンルームが広がる 中／縁のない畳を敷いて床から一段上げたベッドスペース 下／階段を上るとウォールナットの廊下がめぐる。一角には造作の洗面台を設置