



右頁／外壁で囲った内側には、プライベート感あふれるテラス。吹き抜けで空に抜け、二層三方へと光と風を届ける 左頁・上／シャンパンを思わせるシルバーブラウンのガルバリウムを縦張りに。玄関は2階を張り出して屋根としている 下／開放感ある吹き抜けのダイニングに対して、手前のリビングスペースは籠る雰囲気。ひとつながりの空間に、設計とインテリアで異なるエリアをつくり出している



新発田市住吉町モデルハウス

まちなかで
光や開放感とともに
暮らす

wel
com
etomode
HOUSE

ディテールホーム／坂井建設株式会社

18



外に閉じ、
内に開く設計で
開放感と
プライベートを両立

縦に走るガルバリウムが立ち上がり、空をきりりと切り取る。玄関には、住まいの気配こそ漂うが、暮らしはまったく見えない。窓はあるのか、明るいのか。ドアを開けると「変、光と開放感に満ちた空間。タイルのテラスが光の筒となって、玄関ホールに、LDKに、ランドリーに、そして2階にも日差しを届け、視線も多方向へと抜ける。これほど明るく開放感に満ちながら、外からの視線は完全に遮られている。開放感とプライバシーの両立が、このモデルハウスのテーマだ。

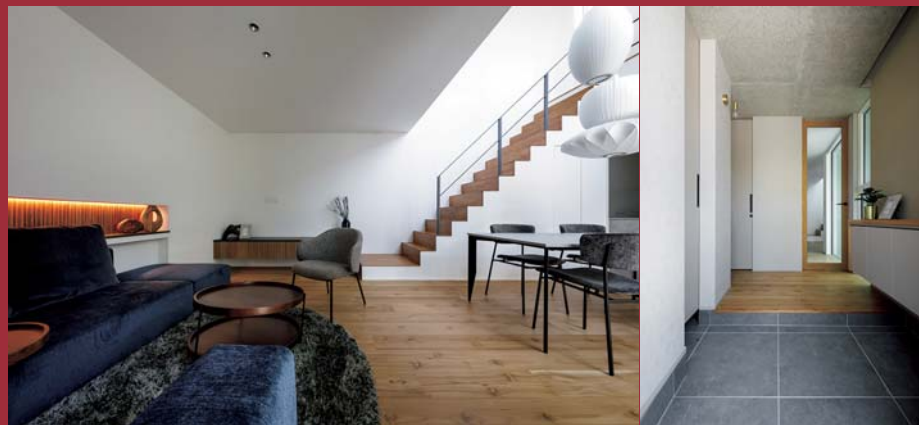
スタートは「カーテンレスな暮らし」だった。ディテールホームが三条市石上モデルハウスで発信したコンセプトを踏襲したという。家が建て込んでいる住宅街で、ゆったり過ごすにはどうしたらいいか、そんな問いに對して出した答えだったという。「外に閉じ、内に開く」。例えばテラスに向かってコの字型に大開口を設け、2階屋外ではバルコニーで空間をつないだ。「外でもない内でもない曖昧な領域をつくることを意識した」とは設計担当者。この中間領域によって面積以上の広がりを感じられ、さらに多様な景色や時間が生まれる。テラスにテーブルや椅子を出してリビングとしたり、2階吹き抜けを巡る

通路でくつろいだり。テラスの上に広がる青空を、2階バルコニー越しに眺めるのもいい。グリーンシーズンに青空を直線で切り取るバルコニーは、冬になれば雪を乗せて季節感も伝えてくれる。

さて、この「内に開く」設計に対して、室内装飾はどう合わせたのだろう。「プランが面白かったので、邪魔しないように色や素材を整えることにとどめた」と担当者。印象的なのは吹き抜けに降りる白のペンダント。キッチンがカウンターや天井の木毛パネルなどグレーの諧調でまとめたタイルで光沢感をプラス。リビングには造作のようにソファがきつちりと納まり、背景にあるニッチの木材パネルと相まって、モダンな雰囲気を醸し出している。「家をつくる際、プラン前に家具や照明を決めておくとトータルに整うことも伝えたい」。早い段階から最終形を見据え、高いレベルで折り合わせた住まいは、実際に訪れてこそ完成度が分かる。予約して二度、訪れてみては。



右頁・右／リビング階段からダイニングを介してテラスを見る。2階、吹き抜けの間を巡る通路も光あふれる眺めのいい空間 左／正方形のグレーの大判タイルを敷いたテラス。まさか壁の内側に、このような空間があるとは思わないだろう 左頁／吹き抜けには、ジョージ・ネルソンのバブルランプ。マットなグレーと光沢あるタイルのグレーが溶け合うシックなダイニングキッチンに、やわらかさと浮遊感を添えている



マット、光沢感、木質感、光を透過する素材など、さまざまな質感を持つ素材を組み合わせ、空間に表情を生み出している。特にキッチン周りは、家具、天井、壁をグレートーンで揃えつつ、異なる素材を組み合わせることで奥行きを表現。

異なる質感の
素材を合わせて



外を感じつつプライベートに浸る3つの提案



外に閉じ内を開く



設計と
インテリアを融合



プランの段階で、置くソファやペンダント照明を決め込み、進めたという。リビングでは、ソファに合わせて壁面のニッチのサイズを決め、木のリブパネルを嵌め込んだ。同じ素材を造作のTVボードにも採用。さらに床やステップにも木を採用することで、モノトーン基調のスタイリッシュな空間に、温もりを添えている。



外壁の内側には「曖昧な領域」がたくさん設けられている。テラス、バルコニー、吹き抜けの間を巡る通路。こうした中間領域によって光と風、開放感に満ち、特別な景色が生まれている。光あふれるテラスや抜けのいい開口部によって室内にいても外を感じ、外からの視線を気にすることなくプライベートに浸れる。

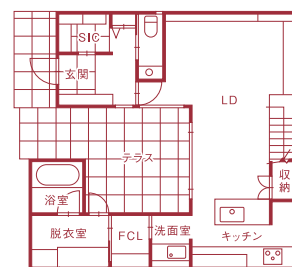
18

ディテールホーム／坂井建設株式会社

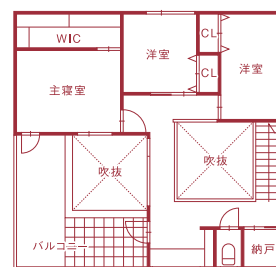
〒950-0941 新潟市中央区女池5-2-17
フリーダイヤル 0120-773-121 Tel 025-288-5535 Fax 025-288-5536



資料請求をして頂いた方先着30名様にクオ・カード500円分をプレゼント。
※詳細は307ページをご覧ください。スマートフォンからでも資料請求できます。



1F



2F



ACCESS MAP



木造2階建 敷地面積／163.40㎡(49.43坪) 建築面積／74.26㎡(22.46坪) 1階面積／65.21㎡(19.73坪) 2階面積／56.45㎡(17.08坪) 延床面積／121.66㎡(36.81坪)